

K Ú P N A Z M L U V A

ktorú uzavreli doluuvedeného dňa, mesiaca a roku
účastníci :

1/ **Obec Unín** so sídlom 908 46 Unín č. 332, IČO:
00-310 107, zastúpená starostom obce :
Jánom Palkovičom rod. Palkovič;
- ako predávajúci

2/ **Katarína Peričková** [REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ] bytom [REDAKOVANÉ]
Unín [REDAKOVANÉ] štátny občan SR,
- ako kupujúca

za týchto podmienok :

I.

Predávajúci, Obec Unín, IČO: 00 310 107 je vlastníkom nehnuteľností, zapísaných v LV č. 796 pre obec a k.ú. Unín ako pozemok registra „C“ - parc.č. 99/1 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 13422 m² a z tohto pozemku odpredáva v prospech kupujúcej Kataríny Peričkovej rod. Bilkovej novoutvorený diel „3“ vo výmere 18 m² vytvorený geometrickým plánom č. 12/2008 zo dňa 29.09.2008, overený Správou katastra Skalica dňa 08.10. 2008 pod č. 491/08 - všetko v celosti 1/1, ktorý diel sa zlučuje s ďalšími dielmi a vytvárajú novoutvorený pozemok - parc.č. 119 - záhrada - 1096 m².

II.

Kupujúca, Katarína Peričková [REDAKOVANÉ] odkupuje touto zmluvou od predávajúceho Obce Unín, IČO: 00 310 107 nehnuteľnosti - novoutvorený diel „3“ z parc.č. 99/1 vo výmere 18 m², stav vytvorený geom. plánom č. 12/2008 zo dňa 29.09.2008, overený Správou katastra Skalica dňa 08.10.2008 pod č. 491/08 pričom pôvodný pozemok parc.č. 99/1 je zapísaný ako pozemok registra „C“ v LV č. 796 pre obec a k.ú. Unín - všetko tak, ako sú tieto bližšie špe-

cifikované v bode I. tejto zmluvy a nadobúda ho do svojho výlučného vlastníctva v celosti.

III.

Predmetom prevodu je novoutvorený diel „3“ z parc.č. 99/1 vo výmere 18 m², vytvorený geom. plánom č. 12/2008 zo dňa 29.09.2008, pričom pôvodný pozemok - parc.č. 99/1 je vedený v registre „C“ v LV č. 796 pre obec a k.ú. Unín a novoutvorený diel sa prevádza v celosti 1/1 bez akýchkoľvek stavieb, porastov a investícií.

IV.

Do držby a užívania prevádzaných nehnuteľností vstúpila kupujúca ešte pred dňom spísania a podpísania tejto zmluvy a od tohto dňa budú znášať všetky dane, dávky a poplatky nehnuteľností sa týkajúce.

V.

Dohodnutá kúpna cena prevádzaných nehnuteľností je v zmysle Výpisu z uznesenia č. 22/2013 zo dňa 25.07.2013 2,30 € za 1 m², čo pri prevádzanej výmere 18 m² predstavuje kúpnu cenu 41,40 €, slovom štyridsaťjedna eur a štyridsať centov. Celá dohodnutá kúpna cena bola vyplatená kupujúcou na účet predávajúceho pred podpísaním tejto zmluvy.

VI.

Poplatok za spísanie zmluvy a za návrh na vklad do katastra hradí kupujúca.

VII.

Predávajúci vyhlasuje, že je vlastníkom prevádzaných nehnuteľností tak, ako sú tieto zapísané v LV č. 796 pre obec a k.ú. Unín a ručí za vlastnícke právo a bezbremenosť prevádzaných nehnuteľností.

VIII.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva podlieha vkladu vlastníckeho práva na Katastrálnom odbore Okresného úradu Skalica. Účastníci zmluvy sú svojimi podpismi viazaní do rozhodnutia Katastrálneho odboru.

Táto kúpna zmluva bola vyhotovená notárom - JUDr. Jozefom Kremlom, Notársky úrad Skalica, Gorkého 27, účastníkmi zmluvy prečítaná a schválená a na znak súhlasu s jej obsahom nimi vlastnoručne podpísaná.

V Skalici dňa 15. decembra 2016.

predávajúci :



kupujúca :